

PATVIRTINTA
Marijampolės „Šaltinio“ progimnazijos
direktoriaus
2024 m. lapkričio d. įsakymu Nr. V- (1.3.E)
33 priedas

MARIJAMPOLĖS „ŠALTINIO“ PROGIMNAZIJOS PASTATŲ IR APLINKOS PRIŽIŪRĖTOJO PAREIGYBĖS APRAŠYMAS

I SKYRIUS PAREIGYBĖ

1. Pastatų ir aplinkos prižiūrėtojas yra priskiriamas pareigybei, kuriai būtinas ne žemesnis kaip vidurinis išsilavinimas ir (ar) įgyta profesinė kvalifikacija.
2. Pareigybės lygis - C.
3. Pareigybės paskirtis – progimnazijos pastato, statinių, teritorijos, inventoriaus, įrengimų priežiūros ir remonto darbų atlikimas ir tvarkymas, santechnikos ir elektros priežiūros ir remonto darbų atlikimas.
4. Pastatų ir aplinkos prižiūrėtojas yra pavaldus direktoriaus pavaduotojui ūkiui.

II SKYRIUS SPECIALŪS REIKALAVIMAI ŠIAS PAREIGAS EINANČIAM DARBUOTOJUI

5. Darbuotojas, einantis šias pareigas, turi atitikti šiuos specialiuosius reikalavimus:
 - 5.1. Ne žemesnis kaip vidurinis išsilavinimas ir (ar) įgyta profesinė kvalifikacija, turėti galiojantį pažymėjimą, suteikiantį teisę dirbti šį darbą.
 - 5.2. Nuolat tobulinti žinias, laikytis darbo tvarkos taisyklių, darbų saugos ir sveikatos, priešgaisrinės saugos, elektros saugos reikalavimų, tausoti įstaigos nuosavybę, gebėti užtikrinti švarą, tvarką ir saugumą visoje progimnazijos teritorijoje.
 - 5.3. Žinoti progimnazijos teritorijos, pastatų patalpų išplanavimą, statinių, įrengimų bei komunikacijų išdėstymo planą, darbo priemonių ir įrankių rūšis, jų naudojimo ir saugojimo tvarką, suvirinimo bei elektrosaugos darbų, vandentiekio sistemos įvadų, kanalizacijos šulinių išdėstymą, cheminių priemonių, naudojamų darbe, paskirtį ir koncentraciją bei naudojimą.
 - 5.4. Pareigingumas, sąžiningumas, darbštumas.

III SKYRIUS ŠIAS PAREIGAS EINANČIO DARBUOTOJO FUNKCIJOS

6. Šias pareigas einantis darbuotojas vykdo šias funkcijas:
 - 6.1. Atlieka pastatų, statinių, vidaus ir lauko inventoriaus ir įrengimų, elektros įrengimų, prietaisų, vidaus ir lauko apšvietimų remonto darbus, vykdo nuolatinę jų priežiūrą.
 - 6.2. Prižiūri ir tvarko progimnazijos teritoriją, valo pastatų sienas, šaligatvius, takus, šiukšlių dėžes, išorėje esančius laiptus, apžiūri ir remontuoja pastatų stogus, kartą per metus tvarko rūšio ir kitas pagalbines patalpas, šalina gedimus.
 - 6.3. Prižiūri medžius, krūmus, želdinius, vejas, kerpa krūmus, pjauna žolę, sodina medelius juos laisto.
 - 6.4. Valo sniegą nuo įstaigos teritorijoje esančių šaligatvių, kiemo, išorinių laiptų, esant plikšalai, barsto smėliu šaligatvius, takus ir išorinius laiptus, prieinamose vietose nudaužo kabančius ledo varveklis.

6.5. Keičia sugedusias vamzdynų dalis ir santechnikos įrenginius, valo užsikimšusią kanalizaciją, nuolat tikrina vandentiekio ir kanalizacijos techninę būklę.

6.6. Pastebėjęs vandens nutekėjimą, kitus sistemų defektus, pagal galimybes imasi jų pašalinimo priemonių, atlikęs vamzdynų remonto darbus, įjungia vandenį ir patikrina, ar per vamzdžių sujungimus, čiaupus, kitą armatūrą nesisunkia vanduo.

6.7. Palaiko švarą ir tvarką darbo vietoje ir elektros skydinėje.

6.8. Dirbdamas naudojasi tik tvarkingais prietaisais, įrankiais ir įrengimais, juos laiko tik tam skirtoje, mokiniams nepasiekiamoje vietoje.

6.9. Kokybiškai ir laiku atlieka darbus, taupiai naudoja medžiagas ir žaliavas, saugoja progimnazijos inventorių, įrankius ir įrengimus.

6.10. Padeda tvarkyti interjerą, perstatinėti baldus, paruošti patalpas remonto darbams ir tvarko patalpas po darbų.

6.11. Baigęs darbą, privalo apžiūrėti naudotas patalpas, teritoriją, išjungti elektros įrenginius, elektros prietaisus, patikrinti, ar nėra pavojaus kilti gaisrui, ir užrakinti patalpą.

6.12. Tikrina, ar tvarkingi elektros įrenginiai, elektros prietaisų prijungimo prie srovės šaltinių kabeliai (laidai), kištukinės jungtys, el. lizdai, jungikliai, ar patikimai išeminti (įnulinti) elektros įrenginiai, ar nekaista kontaktai pagrindiniuose skirstiklių skyduose.

6.13. Sutrikus elektros įrenginių, prietaisų, tinklų darbo režimui arba įvykus avarijai, savarankiškai ir nedelsiant imasi priemonių defektams pašalinti ir tinkamai būklei atstatyti.

6.14. Periodiškai, pagal grafiką, tikrina prižiūrimų elektros įrenginių, pastatų, patalpų, elektros tiekimo komunikacijų būklę, tikrina vidaus ir lauko apšvietimą, šviestuvus, elektros skydus, juos valo.

6.15. Remontuoja elektros apšvietimo sistemas, keičia perdegusias lempas, šviestuvus, sugedusius jungiklius ir jungtis, paruošia darbui suremontuotus elektros įrengimus ir prietaisus bei patikrina jungčių būklę.

6.16. Vykdo visus jam pavestus direktoriaus ar pav. ūkiui nurodymus.

6.17. Laikosi darbo etikos normų, darbo tvarkos taisyklių, saugos ir sveikatos darbe instrukcijų, priešgaisrinės saugos, elektrosaugos reikalavimų.

6.18. Praneša direktoriui ar pav. ūkiui apie pastebėtus darbų saugos, gaisrinės saugos taisyklių pažeidimus.

6.19. Praneša apie pastebėtus pastato, statinių, inventoriaus ir įrengimų gedimus ar defektus direktoriui ar pav. ūkiui ir imasi priemonių jiems pašalinti.

Su pareigybės aprašymu susipažinau ir sutinku:

(data)

(parašas)

(vardas, pavardė)